

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Celkový popis území a stavby:

- a) **Základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Fotovoltaické panely v počtu 62 ks o výkonu 450 Wp budou umístěny na střeše. Maximální výkon FV panelů bude 27,9 kWp. FV panely budou osazeny na ploché střeše, kde krytinu střechy tvoří střešní fólie. FV panely budou osazeny na ocelovém roznášecím roštu a na hliníkové konstrukci se sklonem 10°. FV panely budou orientovány s azimutem 30° na jihovýchod.

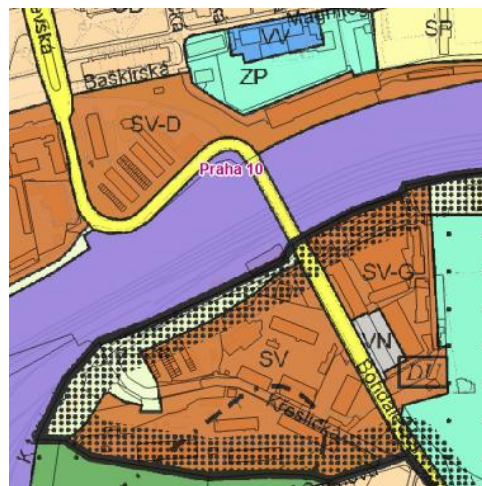
- b) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stavba se nachází v zastavěném území města Prahy. Dle územního plánu je FVE umístěna v plochách určených jako trať a zařízení železniční dopravy. Stavba FVE se nachází na stávající budově p.č. 2503/40, p.č. 2242/14, 101 00 Praha v ulici K topárně. Stavba se nachází na pozemku druhu zastavěná plocha a nádvoří.

Stavba se nachází v památkově chráněném území.

Stavba FVE se nachází v zastavěném území v k.ú. Vršovice [732257].

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba se nenachází v poddolovaném území



- c) **Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,**

Stavba je dle územního plánu umístěna v lokalitě určené jako trať a zařízení železniční dopravy.

- d) **Výčet a závěry průzkumů**

Vzhledem k faktu, že se jedná pouze o výstavbu FVE na stávající budově, k žádným zvláštním zásahům nedojde. Průzkum nebyl proveden.

- e) **Informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu**

Netýká se daného typu stavby.

- f) **Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu**

Navrženou stavbou nejsou dotčeny zájmy z hlediska zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči. Stavba se nenachází v chráněné krajinné oblasti. Stavba nemá negativní vliv na CHKO.

- g) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Stavbou nebudou narušeny odtokové poměry dotčeného území. Stavba nemá vliv na okolí. Staveniště bude pouze na ploše potřebné k výstavbě FVE (střeše) a uvnitř budovy.

Při stavbě nedojde k žádným asanacím, demolicím nebo ke kácení.

**h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavbou nedojde k dotčení pozemků ZPF. Nedojde k dotčení pozemků PUPFL.

**i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu**

Dle energetického zákona 458/2000 Sb. vzniká okolo výroby elektřiny ochranné pásmo.

*§ 46 Ochranná pásma*

*(7) Ochranné pásmo výroby elektřiny je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými v kolmé vzdálenosti*

*e) 1 m od vnějšího líce obvodového zdiva budovy, na které je výroba elektřiny umístěna, u výroby elektřiny připojených k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně s instalovaným výkonem nad 50 kW.*

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Dle zákona nevzniká pro FVE do 50 kW ochranné pásmo.

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

Katastrální území: Vršovice [732257]

p.č.	LV	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Vlastník / Právo hospodařit	Poznámka
2503/40	1162	557	zastavěná plocha a nádvoří	<b>Česká republika; Správa železnic</b> , státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1	památkově chráněné území
2242/14	5445	2	zastavěná plocha a nádvoří	<b>České dráhy, a.s.</b> , nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	památkově chráněné území

**j) Navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby**

Dojde k výstavbě nové fotovoltaické elektrárny o výkonu 27,9 kWp. Fotovoltaické panely v počtu 62 ks o výkonu 450 Wp budou umístěny na stávající střeše budovy. FVE se bude nacházet na ploše 150 m<sup>2</sup> střechy.

**k) Limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.**

Dojde k výstavbě nové FVE o výkonu 27,9 kWp.

Odpadní materiál, vzniklý během stavby, bude po vytrídění odvezen na skládku/spalovnu, případně do sběrných surovin. V případě materiálů, které by mohly ohrozit životní prostředí dle zákona o ochraně životního prostředí a vyhlášky o kategorizaci odpadů, budou tyto odstraněny oprávněnou firmou.

Seznam a orientační množství odpadu z realizace FVE:

Kat.č.	Název odpadu	Hmotnost [kg]	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	10	recyklace suti
17 01 02	Cihla	10	recyklace suti
17 02 01	Dřevo	25	spalovna / druhotné užití
17 02 03	Plast	5	recyklace
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	1	recyklace
17 04 02	Hliník	10	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	5	recyklace
17 04 11	Odpad kabelů	5	recyklace
17 06 04	Izolační materiály	5	skládka
20 01 01	Papír nebo lepenka	5	recyklace
<b>Odhadované množství</b>		<b>81</b>	

**l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Stavba nevyžaduje kapacity veřejných komunikačních sítí. Budou využity stávající areálové komunikační sítě.

**m) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice**

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 2025 dle investora

Předpokládaná lhůta výstavby: 4 týdny

Stavba bude rozdělena na tyto etapy:

- Osazení konstrukcí a FV panelů
- Osazení kabelových žlabů, kabelů
- Osazení a zapojení rozvaděčů a měničů
- Provozní zkoušky
- Revize zařízení
- Úklid staveniště

Stavba nevyžaduje žádné další související investice.

**n) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby**

Po realizaci stavby dojde ke zkušebnímu provozu FVE. Doba zkušebního provozu bude určena dle doby čekání na finální připojení ze strany distributora elektrické energie.

**o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby**

Netýká se daného typu stavby.

## **B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Plánovaná FVE bude umístěna na stávající budově.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Výstavba FVE bude probíhat na stávající střeše. FV panely budou osazeny na ocelovém roznášecím roštu a na hliníkové konstrukci se sklonem 10°. FV panely budou orientovány s azimutem 30° na jihovýchod. Umístění FVE nemění vzhled střechy. FVE se bude skládat z konstrukce, kterou tvoří ocelové a hliníkové profily v šedé barvě a FV panelů, které budou v černé barvě (světlo činná plocha), rám bude tvořen hliníkem.

### **B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení**

#### **B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

Jedná se o technicistní typ stavby výstavba FVE. Budou použity následující materiály: FV panely, ocelové a hliníkové konstrukce, kabeláž, FV měnič, rozvaděče, chráničky a další podružný materiál.

#### **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti**

**a) Celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí**

Netýká se této stavby.

**b) Popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností**

Jedná se o stavbu FVE na stávající budově – budou využity stávající přístupové komunikace a nástupní plochy.

**c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů**

Netýká se této stavby.

#### **B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby**

Při práci je nutné dodržovat Zákon 88/2016 Sb., kterým se mění Zákon 309/2006 Sb. o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Nařízení vlády 136/2016 Sb., kterým se mění Nařízení vlády 591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Veškeré realizační práce na el. zařízení musí provést pracovníci s elektrotechnickou kvalifikací dle Nařízení vlády 194/2022 Sb. o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice. Před uvedením do provozu se musí vyhotovit na veškerém el. zařízení výchozí revize pracovníkem s elektrotechnickou kvalifikací dle Nařízení vlády 194/2022 Sb. §8.

Před předáním a uvedením el. zařízení do provozu musí být dodavatelem zajištěno provedení výchozí revize el. zařízení dle ČSN 33 1500 (331500) a ČSN 33 2000-5-52 ed.2 (332000), ČSN 33 2000-6 ed.2 (332000) provedením TPZ (technická prohlídka a zkouška) a vydáním průkazu způsobilosti UTZ dle Vyhláška č. 100/1995 Sb.

Uživatel musí být seznámen s obsluhou a provozem el. zařízení.

Na rozvaděčích a střídačích bude provedeno bezpečnostní značení v souladu s platnými normami a v souladu s normou ČSN 33 2000-7-712 ed.2 (332000) řešící FVE.

#### **B.3.4 Základní technický popis stavby**

**a) Popis stávajícího stavu**

Na stávající budově není instalována FVE.

**b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení**

Nosné konstrukce pro FV panely budou tvořeny z oceli a hliníkem v šedé barvě, FV panely se budou skládat ze světlo činné polovodičové křemíkové vrstvy, která bude skryta za odolným sklem. Rám FV panelu bude vyroben z hliníku v barvě hliníku.

Použité materiály budou dlouhodobě uzpůsobeny pro umístění ve venkovním prostředí. Použité materiály budou odolné vůči slunečnímu záření a atmosférické korozi.

**B.3.5 Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení**

**a) Popis stávajícího stavu**

FV panely budou osazeny na stávající ploché střeše, kde krytinu střechy tvoří střešní fólie. Na střechu vede schodiště uvnitř budovy a na vyšší střechu pak požární žebřík.

**b) Popis navrženého řešení**

Viz D.1.1 – Technická zpráva

**c) Energetické výpočty**

FV elektrárna ročně vyrobí cca 27,5 MWh elektrické energie, která bude určena pro vlastní spotřebu podniku. Případná přebytečná elektrická energie bude dodávána do lokální distribuční soustavy.

**B.3.6 Zásady požární bezpečnosti**

Měnič včetně rozvaděčů FVE je umístěn na fasádě budovy z vnější strany. Vně budovy není požární úsek FVE definován. Kabelové vedení na střeše bude umístěno v plných plechových kabelových žlebech a na podložkách třídy reakce na oheň A1/A2 (střešní krytina střechy (střešní fólie) nemá prokázanu klasifikaci Broof(t3)/obdobně jak je uvedeno v ČSN P 73 0847, čl. 6.3.1.3.). Kabelové vedení uvnitř budovy bude vedeno uvnitř sádkartonové obezdívky, případně v podhledu. Prostup kabelů skrz zeď mezi chodbou a místností elektrorozvodny bude zhotoven v protipožárním provedení.

Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby.

Zhotovitel v oblasti PO je povinen:

- Zajistit dostatečně velké uličky v souladu s ČSN P 73 0847 článek 6.2.2, resp. článek 6.3.1.2. Uličky a odstupy FVE od atiky jsou provedeny v souladu s výše uvedenými normami.
- Před instalací FVE předat průkaz/vyhodnocení splnění požadavků vyhlášky č.114/2023 Sb., o požadavcích na bezpečnou instalaci výroby elektřiny využívající obnovitelné zdroje energie s instalovaným výkonem do 50 kW. Tj. splnění zejména konstrukčních předpokladů (nehořlavé konstrukce fotovoltaického panelu z materiálu třídy reakce na oheň A1 nebo A2, konstrukce, na níž je umístěný fotovoltaický panel je z materiálu třídy reakce na oheň A1 nebo A2).
- Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.
- Zajistit, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Především určí požadavky, které závisí na druhu, místě a způsobu provozování činností se zvýšeným požárním nebezpečím zejména při řezání a svařování.
- Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky předpisu R14 Řád zabezpečení požární ochrany státní organizace Správa železnic.“

- Zajistit zákaz kouření, svařování, manipulaci s otevřeným ohněm a požárně nebezpečnými látkami, zejména v prostorách se zvýšeným požárním nebezpečím, § 4, Zákona o požární ochraně číslo 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Zajistit volný přístup k hasicím přístrojům, požárním hydrantům a požárním zařízením.
- Řádně označit své prostory, objekty, pracoviště, ve vztahu k požární ochraně v souladu s NV 375/2017 Sb.
- Nahlásit zástupci objednatele druhy, množství, počet skladovaných hořlavých látek a materiálů, tyto ukládat a skladovat dle ČSN 65 0201 (650201).
- Bez odkladu nahlásit zástupci objednatele každý vznik požáru v prostorách nebo objektech, ve kterých provádí zhotovení díla a dále postupovat podle § 5 Zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Nahradit všechny škody a náklady objednatele, spojené s případným zaviněným požárem nebo použitím věcných prostředků požární ochrany a použitím požární techniky nebo požárně bezpečnostního zařízení.
- Dodržovat technické podmínky a návody, vztahující se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností.
- Při svařování postupovat v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra ČR č. 87/2000 Sb.
- Zajistit volné příjezdové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku, únikové cesty a volný přístup k nouzovým východům, rozvodným zařízením el. energie, uzávěrům vody, plynu, topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení v prostorách, vztahujících se k předanému pracovišti.
- Objednatel seznámí zhotovitele s rozmístěním a použitím věcných prostředků požární ochrany. Rozmístění, druhy a počty prostředků požární ochrany budou součástí zápisu o předání pracoviště.
- Zhotovitel bere na vědomí svoji odpovědnost za průběžné plnění povinností v oblasti požární ochrany po celou dobu provádění smluvních prací – ve smyslu Zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, technických norem, vztahujících se k požární ochraně i obecně platných právních předpisů.
- Zaměstnanci zhotovitele i osoby, zdržující se s jeho vědomím na pracovištích objednatele, jsou při zdolávání požáru, živelných pohrom a jiných mimořádných událostí povinni poskytnout přiměřenou osobní pomoc a potřebnou věcnou pomoc.
- Instalace FVE musí být v souladu s ČSN P 73 0847, to v návaznosti na normy pro navrhování požární bezpečnosti staveb řady ČSN 73 08xx (pro změny staveb v souladu s ČSN 73 0834), které platí i pro instalace PV systémů, a to bez ohledu na celkové instalované výkony PV systémů.
- Na všech místech s umístěnými STOP tlačítky a v místech vypínání el.energie objektu musí být informace o instalaci PV systému včetně vyznačení nevypínatelné části obdobně, jak je uvedeno v ČSN P 73 0847 přílohy E, F.
- Pro kabelové trasy použité při instalacích PV systémů platí také ČSN 73 0848.
- Navrženou změnou nesmí dojít ke snížení požární bezpečnosti objektu, zejména ke snížení bezpečnosti osob nebo ke ztížení zásahu jednotek požární ochrany.
- Vlastní instalace PV modulů nemusí být řešena jako samostatný požární úsek.
- Je požadováno mít opatření pro minimalizaci rizika rozšíření požáru po kabelovém vedení mezi vnějším a vnitřním prostorem (např. návrh tepelně izolačních materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v okolí prostupu do vzdálenosti alespoň např. 300 mm, dotěsnění v prostupu střešním pláštěm nebo obvodovou stěnou, případně dotěsnění v místě požárního stropu nad posledním nadzemním podlažím, vedením v chráničkách třídy reakce na oheň A1 nebo A2 s dotěsněním kabelů vůči chráničce apod.). Prostupy musí být označené a mít náležitosti dle

vyhlášky 246/2001 Sb. o požární prevenci ve znění pozdějších předpisů a přístupné pro další pravidelnou kontrolu provozuschopnosti.

- Před realizací předat průkaz/vyhodnocení splnění požadavků na prostup kabelového rozvodu požárně dělicí konstrukcí tj. že prostup bude požárně utěsněn pomocí certifikovaného systému podle ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb a bude označen podle vyhlášky č. 23/2008 Sb.
- Pro zajištění běžných podmínek pro zásah je PV systém navržen tak, aby v případě vypnutí elektrické energie podle ČSN 73 0848 bylo na jakékoli části PV systému napětí pouze do 120 V DC (je zajištěno návrhem FVE – optimizéry), tedy například v případě mimořádné události (např. požár), tj. v době, kdy je nutné zajistit ochranu zasahující jednotky před možným úrazem elektrickým proudem).
- Po realizaci FVE bude nutné zpracovat a u hlavního vypínače elektrické energie umístit technický list PV systému, který je zdrojem potřebných informací pro velitele zásahu.

**a) Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.**

Kategorie a zařazení není součástí dokumentace.

**b) Kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku**

Kategorie a zařazení není součástí dokumentace.

### **B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy**

FV elektrárna ročně vyrobí cca 27,5 MWh elektrické energie, která bude určena pro vlastní spotřebu podniku. Případná přebytečná elektrická energie bude dodávána do distribuční soustavy. Tepelná ochrana se netýká této stavby.

### **B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby a zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

#### **Ovzduší:**

Mechanizace nijak neohrozí ochranu ovzduší.

#### **Hluk:**

Pracovníci budou vybaveni náležitými pomůckami pro ochranu sluchu. Práce budou probíhat s ohledem na okolí.

#### **Vibrace:**

Stavba není zdrojem vibrací. Po dobu stavby může docházet k využití vibrujících mechanismů pro vrtání kabelové trasy uvnitř budovy a na její střeše.

#### **Voda:**

Veškeré práce nepotřebují zásobování vodou, pokud by k tomu došlo, budou použity vlastní zdroje.

#### **Odpady:**

Odpadní materiál, vzniklý během stavby, bude po vytrídění odvezen na skládku, případně do sběrných surovin. V případě materiálů, které by mohly ohrozit životní prostředí dle zákona o ochraně životního prostředí a vyhlášky o kategorizaci odpadů, budou tyto odstraněny oprávněnou firmou. Přebytečná zemina bude odvezena na nejbližší skládku.

**Půda:**

Není dotčena.

**B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Netýká se dané stavby.

**b) Ochrana před bludnými proudy**

Stavba se nachází v blízkosti elektrifikované tratě Benešov u Prahy – Praha hlavní nádraží (systém 3kV DC). Vodivé části jímací i zemní soustavy hromosvodu nesmí být vodivě spojeny s částmi zařízení trakčního vedení elektrifikované trati (dle schématu ukolejnění).

**c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Netýká se dané stavby.

**d) Ochrana před hlukem**

Netýká se dané stavby.

**e) Protipovodňová opatření**

Netýká se dané stavby.

**f) Ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.**

Netýká se dané stavby.

**B.4 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu**

FVE bude napojena na stávající elektroinstalaci areálu.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Dojde k nové výstavbě FVE o výkonu 27,9 kWp. FVE bude umístěna na střeše budovy. Viz situační výkres.

**B.5 Dopravní řešení**

Napojení souvisejícího technologického objektu na stávající dopravní infrastrukturu.

**a) Popis dopravního řešení**

K příjezdu budou použity stávající komunikace. Při dopravě materiálu na místo výstavby bude dodržována maximální povolená hmotnost vozidel dle dopravního značení.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

K příjezdu budou použity stávající komunikace.

**c) Doprava v klidu**

Při stavbě nedojde k omezení dopravy. Stavbou nevzniká požadavek na další parkovací místa – jedná se o stavbu výroby elektrické energie pro stávající budovu.

**d) Pěší a cyklistické stezky**

Netýká se dané stavby.



**e) Řešení přístupnosti a bezbariérového užívání**

Netýká se dané stavby.

**B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Stavba neobsahuje zemní práce.

**B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Při stavbě bude dbáno na bezpečnost osob osobními ochrannými pomůckami, dále vymezením pracoviště.

Zhotovitel je povinen chovat se šetrně a ohleduplně k životnímu prostředí a dodržovat platné zákony a předpisy.

Při činnostech se zvýšeným rizikem úniku nebezpečných látek musí být zhotovitel preventivně vybaven technickými přípravky a absorpčními materiály k minimalizaci škod na životním prostředí.

V případě úniku škodlivých látek nebo zjištění kontaminace životního prostředí při činnostech zhotovitele v objektech objednatele, je zhotovitel plně odpovědný za vzniklou škodu a je povinen ihned zajistit účinná opatření k odstranění vzniklých škod a tuto skutečnost ohlásit bez zbytečného prodlení Hasičskému záchrannému sboru, České inspekci životního prostředí a objednateli.

**a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

**Ovzduší:**

Mechanizace nijak neohrozí ochranu ovzduší.

**Hluk:**

Pracovníci budou vybaveni náležitými pomůckami pro ochranu sluchu. Práce budou probíhat s ohledem na okolí.

**Voda:**

Veškeré práce nepotřebují zásobování vodou, pokud by k tomu došlo, budou použity vlastní zdroje.

**Odpady:**

Odpadní materiál, vzniklý během stavby, bude po vytrídění odvezen na skládku, případně do sběrných surovin. V případě materiálů, které by mohly ohrozit životní prostředí dle zákona o ochraně životního prostředí a vyhlášky o kategorizaci odpadů, budou tyto odstraněny oprávněnou firmou.

**Půda:**

Nejsou prováděny zemní práce.

**b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod**

Nebudou prováděny zemní práce. Stavba FVE se týká pouze střechy a interiérů dotčené budovy.

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba není situována v chráněném území.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Netýká se této stavby.

- e) **Popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona**

Netýká se této stavby.

- f) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Netýká se této stavby.

## **B.8 Celkové vodohospodářské řešení**

Netýká se této stavby.

## **B.9 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

- a) **Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí**

Netýká se této stavby.

- b) **Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva**

Netýká se této stavby.

- c) **způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování**

Netýká se této stavby.

- d) **Způsob zajištění ochrany před povodněmi**

Netýká se této stavby.

- e) **Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení**

Netýká se této stavby.

- f) **Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti**

Netýká se této stavby.

## **B.10 Zásady organizace výstavby**

- a) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude pouze na ploše potřebné k výstavbě FVE (střeše), uvnitř budovy.

- b) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.**

Staveniště se nachází uvnitř areálu soukromé společnosti v budově, na zdi a na střeše budovy. Zhotovitel zajistí adekvátní ochranu staveniště s ohledem na platnou legislativu.

**c) Vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu**

Staveniště se nachází uvnitř areálu soukromé společnosti v budově, na zdi a na střeše budovy. Zhotovitel zajistí adekvátní ochranu staveniště s ohledem na platnou legislativu.

Stavbou nejsou dotčeny žádné veřejné komunikace / chodníky.

**d) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Stavbou nejsou vyvolány trvalé ani dočasné zábory pro umístění staveniště. Stavba bude probíhat uvnitř budovy, na její střeše.

**e) Požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti**

Při stavbě bude dbáno na bezpečnost osob osobními ochrannými pomůckami, dále vymezením pracoviště.

Zhotovitel je povinen chovat se šetrně a ohleduplně k životnímu prostředí a dodržovat platné zákony a předpisy.

Při činnostech se zvýšeným rizikem úniku nebezpečných látek musí být zhotovitel preventivně vybaven technickými přípravky a absorpčními materiály k minimalizaci škod na životním prostředí. V případě úniku škodlivých látek nebo zjištění kontaminace životního prostředí při činnostech zhotovitele v objektech objednatele, je zhotovitel plně odpovědný za vzniklou škodu a je povinen ihned zajistit účinná opatření k odstranění vzniklých škod a tuto skutečnost ohlásit bez zbytečného prodlení Hasičskému záchrannému sboru, České inspekci životního prostředí a objednateli.

**f) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při práci je nutné dodržovat Zákon 88/2016 Sb., kterým se mění Zákon 309/2006 Sb. o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Nařízení vlády 136/2016 Sb., kterým se mění Nařízení vlády 591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Veškeré realizační práce na el. zařízení musí provést pracovníci s elektrotechnickou kvalifikací dle Nařízení vlády 194/2022 Sb. o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice. Před uvedením do provozu se musí vyhotovit na veškerém el. zařízení výchozí revize pracovníkem s elektrotechnickou kvalifikací dle Nařízení vlády 194/2022 Sb. §8.

Před předáním a uvedením el. zařízení do provozu musí být dodavatelem zajištěno provedení výchozí revize el. zařízení dle ČSN 33 1500 (331500) a ČSN 33 2000-5-52 ed.2 (332000), ČSN 33 2000-6 ed.2 (332000) provedením TPZ (technická prohlídka a zkouška) a vydáním průkazu způsobilosti UTZ dle Vyhlášky č. 100/1995 Sb.

Uživatel musí být seznámen s obsluhou a provozem el. zařízení.

Na rozvaděčích a střídačích bude provedeno bezpečnostní značení v souladu s platnými normami a v souladu s normou ČSN 33 2000-7-712 ed.2 (332000) řešící FVE.

**g) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce nebudou provedeny.

**h) Limity pro užití výškové mechanizace**

Limity nejsou zveřejněny. Při výstavbě FVE se uvažuje s výškovou technikou.

**i) Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky**

Po dokončení stavby proběhne výchozí revize elektrického zařízení, následně lze FVE provozovat, současně je však nutné řešit licenci na ERU a finální připojení ze strany distributora elektrické energie.

**j) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek**

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 2025 dle investora

Předpokládaná lhůta výstavby: 4 týdny

Stavba bude rozdělena na tyto etapy:

- Osazení konstrukcí a FV panelů
- Osazení kabelových žlabů, kabelů
- Osazení a zapojení rozvaděčů a měničů
- Provozní zkoušky
- Revize zařízení
- Úklid staveniště

**k) Dočasné objekty**

Netýká se této stavby.